

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания, являющегося памятником градостроительства и архитектуры регионального значения по адресу: г.Владимир, ул.Девическая, д.7, лит.АА1, общей площадью 245,9 кв.м (лот № 1)

23 августа 2011 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.
Время окончания: 15 час. 05 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания, являющегося памятником градостроительства и архитектуры регионального значения по адресу: г.Владимир, ул.Девическая, д.7, лит.АА1, общей площадью 245,9 кв.м.

Целевое назначение: оказание услуг общественного питания.

Особое условие договора аренды – обязанность арендатора одновременно с подписанием договора аренды заключить с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области охранное обязательство на арендуемый объект и обеспечить выполнение его условий.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 01.09.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 1 097 813,41 руб. (в т.ч. НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 200 000 (Двести тысяч) руб.

Шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р и от 25.07.2011 № 777-р)

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шиш Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира;

Заместитель председателя Комиссии

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом;

Члены аукционной комиссии:

Петрова Т. Ю. - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь аукционной комиссии:

Сафина Н.В. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Шиша Д.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 23.08.2011 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ООО «Дебат» (ОГРН 1103340005020, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.46-а, кв.19)
- ООО «СтройОптТорг» (ОГРН 1113328004525, г.Владимир, Промышленный проезд, д.5)
- ООО «Спортпит» (ОГРН 1113328009376, г.Владимир, ул.Студенческая, д.6-д, офис № 6)

Для участия в аукционе 23.08.2011 зарегистрировались:

1. ООО «Дебат» - рег. № участника аукциона - 401;
2. ООО «Спортпит» - рег. № участника аукциона – 202.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона»

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 202:

ООО «Спортпит»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, ул.Студенческая, д.6-д, офис №6

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 200 000 (Двести тысяч) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № _____:

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило _____

Победителем аукциона признан участник № 202:

ООО «Спортпит»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, ул.Студенческая, д.6-д, офис №6

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания, являющегося памятником градостроительства и архитектуры регионального значения по адресу: г.Владимир, ул.Девическая, д.7, лит.АА1, общей площадью 245,9 кв.м, должен быть подписан Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не позднее 7 дней со дня проведения аукциона.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение дня, следующего за днем подписания протокола.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: _____ Д.Н.Шиш

Члены комиссии: _____ С.Н. Лаптева

_____ Т.Ю. Петрова

Секретарь комиссии: _____ Н.В. Сафина

Победитель аукциона: _____ Д.Р. Акимов